

## Záveská a spol., v.o.s.

IČ: 26 46 85 14

firma zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle A, vložka č. 45049

se sídlem

Ostrovského 253, 150 00 Praha 5 – Smíchov

Blahoslavova 186, 293 01 Mladá Boleslav I

Tel./fax.: +420 326 332 092

**Společník a pověřený insolvenční správce**

JUDr. Hana Záveská: mobil: +420 602 456 929, e-mail: hana.zaveska@volny.cz

**Společník**

Ing. Martin Záveský: mobil: +420 723 866 730, e-mail: zaveskavos@email.cz

---

V Praze dne 23.11.2015

### **Vyhlašovatel výběrového řízení:**

**Záveská a spol. v.o.s., IČO: 26468514**

se sídlem Ostrovského 253, 150 00 Praha 5 – Smíchov

správce konkurzní podstaty úpadce:

Státní statek Čáslav, se sídlem Nad Rezkovcem 1114, Čáslav, IČ:00104248

zastoupená: JUDr. Hanou Záveskou, pověřeným správcem konkurzní podstaty

### **Výběrové řízení na prodej nemovitého majetku**

**- V ý z v a k p o d á n í n a b í d k y -**

Usnesením Krajského obchodního soudu v Praze, ze dne 27. 3.1998, č.j. 98 K 66/97 - 10 byl prohlášen konkurz na majetek výše uvedeného úpadce a do funkce správce konkurzní podstaty byl ustanoven Ing. Václav Šimon, se sídlem Cerhenice, Zahradní 441, PSČ 28102. Usnesením Městského soudu v Praze, č.j. 98 K 66 /97-630, ze dne 27.11.2012, byl dosavadní správce konkurzní podstaty odvolán a jmenován nový správce konkurzní podstaty, společnost Záveská a spol., v.o.s.

V soupisu konkurzní podstaty úpadce jsou zapsány i dva pozemky, vedené na LV č. 10032, obec Zbraslavice, kat. území Rápošov, a to:

<b>Obec:</b>	<b>Kat. území:</b>	<b>LV č.:</b>	<b>Pozemek p.č:</b>	<b>Výměra m2</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Způsob využití</b>
Zbraslavice	Rápošov	10032	324	586	vodní plocha	koryto vod. toku
			333/3	267	ostatní plocha	ostatní komunikace

Městský soud v Praze svým usnesením ze dne 1.10.2013 pod čj. 98 K 66 /97–945 vyslovil souhlas s prodejem předmětného pozemku mimo dražbu, nejvyšší nabídce, s úhradou kupní ceny před nebo při podpisu kupní smlouvy.

Z evidence, kterou správce konkurzní podstaty disponuje, bylo zjištěno, že jste projevil zájem o některý z pozemků.

S ohledem na výše uvedené a vzhledem k tomu, že o pozemky projeví zájem i další zájemci, Vám proto sděluji, že správce konkurzní podstaty

## **v y h l a š u j e** **v ý b ě r o v é ř í z e n í**

(dále jen VŘ) na právo na uzavření kupní smlouvy na výše popsany nemovitý majetek úpadce za podmínek, že:

1. **VŘ začíná běžet dnem 26.11.2015 a končí dne 7.1.2016 ve 14.00 hod.**
2. **Nabídková cena za pozemek p.č. 324 nesmí být nižší než částka ve výši 35.160,-Kč a nabídková cena za pozemek p.č. 333/3 nesmí být nižší než částka ve výši 5.340,-Kč. Nabídková cena za odkoupení obou pozemků nesmí být nižší než částka v celkové výši 40.500,-Kč.**
3. **Zájemce může projevit zájem buď o jeden pozemek, nebo o oba pozemky najednou.**
4. Součástí cenové nabídky musí být i návrh termínu pro odkoupení pozemku/ků
5. Nabídky do VŘ může zájemce zaslat poštou na adresu sídla správce konkurzní podstaty na adrese Ostrovskeho 253, 150 00 Praha 5 nebo předat osobně: Záveská a spol., v.o.s. Blahoslavova 186, 293 01 Mladá Boleslav (AK pověřeného správce konkurzní podstaty JUDr. Hana Záveská uvedené v záhlaví této výzvy) s tím, že nabídka bude podána v zalepené obálce s uvedeným označením odesílatele a dále označené v levé horní části obálky nápisem: „**Výběrové řízení – Rápošov - NEOTVÍRAT!!!**“.
6. **Termín pro podání nabídky bude splněn doručením nabídky na jedno z doručovacích míst do 14.00 hod. dne 7.1.2016.**
7. Hlavními kritérii pořadí při výběru jednotlivých nabídek je nabídnutá cena a projevený zájem o oba pozemky. Vedlejším kritériem pak bude navržený termín pro odkoupení pozemků. Při rovnosti nabídkových cen a zájmu o oba pozemky dostane přednost ten zájemce, který nabídne pro správce konkurzní podstaty výhodnější vedlejší kritérium nabídky.
8. Vyhlášení vítěze výběrového řízení podléhá schválení věřitelského výboru úpadce.
9. Pokud vybraný účastník neuzavře kupní smlouvu ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od převzetí výzvy od správce konkurzní podstaty k uzavření kupní smlouvy, popřípadě v jiném dohodnutém termínu s navrhovatelem VŘ, může být osloven výzvou k uzavření smlouvy v pořadí další účastník.
10. Správce konkurzní podstaty si vyhrazuje právo na zrušení VŘ bez uvedení důvodu nebo na odmítnutí některých nabídek, popřípadě všech nabídek.

S pozdravem

za Záveská a spol. v.o.s.  
JUDr. Hana Záveská  
pověřený společník