

**Výběrové řízení na prodej nemovitého majetku**  
**- Výzva k podání nabídky -**

**Vyhlašovatel výběrového řízení:**

**JUDr. Jaroslava Sabrina Háni Trojanová, notář v Jihlavě,**  
se sídlem Farní 71/4, 586 01 Jihlava, IČ: 65803698, DIČ CZ6357171535

**v y h l a š u j e**

**výběrové řízení na prodej nemovitého majetku**  
**a**  
**k p o d á n í n a b í d k y**

Usnesením Okresního soudu v Jihlavě, č.j. 26 D 280/2013-243, ze dne 13.6.2019, s vyznačením právní moci dne 3.7.2019, je vyhlašovatel VŘ pověřen provedením úkonů soudního komisaře po **Jiřím Suchomelovi** nar. 21.4.1962, posledně bytem třída Legionářů 1574/2, 586 01 Jihlava, zemřelém dne 21.12.2010.

Usnesením Okresního soudu v Jihlavě, č.j. 24 D 1/2011-298, ze dne 16.12.2019, s vyznačením právní moci dne 2.1.2020, bylo rozhodnuto, aby JUDr. Jaroslava Sabrina Háni Trojanová, notářka v Jihlavě, se sídlem notářského úřadu v Jihlavě, Farní 71/4 provedla úkony jako soudní komisař v řízení o likvidaci dědictví **po Jiřím Suchomelovi** nar. 21.4.1962, posledně bytem třída Legionářů 1574/2, 586 01 Jihlava, bez zanechání závěti.

V soupisu majetku v řízení o likvidaci dědictví, určeném ke zpeněžení, jsou zapsány pozemky, zapsané na LV č. 719, Kat. území: 758493 Studnice u Hlinska, Okres: CZ0531 Chrudim, Obec: 572322 Studnice, a to:

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
577/2	4226	lesní pozemek		Chráněná kraj. oblast – II.-IV. zóna, pozemek urč. k plnění funkcí lesa
578	1572	lesní pozemek		Chráněná kraj. oblast – II.-IV. zóna, pozemek urč. k plnění funkcí lesa

Na listu vlastnictví je uvedeno věcné právo zatěžující nemovitosti v části B, včetně souvisejících údajů:

**Pohledávka občana**

**12000 Kč – pro Františku Moučkovou**

*Povinnost k*

**Parcela: 577/2, Parcela: 578**

*Listina: Usnesení soudu číslo deníku 714/1927*

**POLVZ: 283/1978      Z-199000283/1978-603**

Dle usnesení Okresního soud v Jihlavě, č.j. 24 D 1/2011-298, ze dne 16. prosince 2019 pohledávky, které nebudou při likvidaci uspokojeny, zaniknou.

Předmět zpeněžení byl oceněn znaleckým posudkem č. 2177/95/2021, ze dne 15. května 2021, znalce Ing. Martina Vlasáka, se sídlem Strádovská 271, 538 25 Nasavrky s tím, že cena obvyklá byla znalcem stanovena ve výši **94.000,-Kč**.

S ohledem na výše uvedené a vzhledem k tomu, že o pozemky projevil zájem více zájemců, soudní komisař v řízení o likvidaci dědictví

## **v y h l a š u j e**

prostřednictvím

**společnosti VABERG spol. s r. o., se sídlem Bořivojova 694/108, 130 05, Praha 3,  
IČ: 41691041**

výběrové řízení na prodej nemovitého majetku (dále jen VŘ)  
na právo na uzavření kupní smlouvy na výše popsaný nemovitý majetek, za podmínek,  
že:

1. VŘ začíná běžet dnem **24.6.2021** a končí dne **22.7.2021 ve 14.00 hod.**
2. Nabízená cena nesmí být nižší než částka ve výši **94.000,-Kč** za oba pozemky. (devadesátčtyři tisíc korun českých)
3. Poplatek ve výši **2.000,-Kč** za návrh na vklad nového vlastníka do katastru nemovitostí hradí kupující (nabyvatel). Návrh na vklad vypracuje vyhlášovatel VŘ a podá příslušný návrh na katastrální úřad.
4. Součástí cenové nabídky musí být i návrh termínu pro odkoupení pozemků.
5. Nabídky do VŘ může zájemce zaslat poštou nebo předat osobně, po předchozím objednání, na adrese Bořivojova 694/108, 10 05 Praha 3 s tím, že nabídka bude podána v zalepené obálce s uvedeným označením odesílatele a dále označené v levé horní části obálky napsím: „**VŘ – Lesní pozemky NEOTVÍRAT!!!**“
6. Termín pro podání nabídky bude splněn doručením nabídky do 14.00 hod. dne 22.7.2021.
7. Hlavním kritériem pořadí při výběru jednotlivých nabídek je nabídnutá cena. Vedlejším kritériem pak bude navržený termín pro odkoupení pozemku. Při rovnosti nabídkových cen dostane přednost ten zájemce, který nabídne pro soudního komisaře výhodnější vedlejší kritérium nabídky.
8. Vyhlášení vítěze VŘ podléhá schválení soudem.

9. Pokud vybraný účastník neuzavře kupní smlouvu ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od převzetí výzvy od soudního komisaře k uzavření kupní smlouvy, popřípadě v jiném dohodnutém termínu s navrhovatelem VŘ, může být osloven výzvou k uzavření smlouvy v pořadí další účastník.
10. Vyhlašovatel VŘ si vyhrazuje právo na zrušení VŘ bez uvedení důvodu nebo na odmítnutí některých nabídek, popřípadě všech nabídek.

za VABERG spol. s r.o.  
Ing. Petr Lonk  
jednatel společnosti